



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt: „Wzmocnienie procesu konsultacji społecznych i monitoringu społecznego w zakresie działań prowadzonych przez jednostki samorządu terytorialnego w obszarze planowania i zagospodarowania przestrzennego”

Miasto i Gmina Sanniki

Grupa robocza – Zagospodarowanie miasta Sanniki ze szczególnym uwzględnieniem centralnej części

Sanniki, 22.04.2021 r.





UWAGA !!! INFORMACJA O NAGRYWANIU PRZEBIEGU KONSULTACJI

Uprzejmie informujemy, że niniejsze konsultacje dotyczące sporządzenia SUIKZP będą nagrywane.

Uczestnicząc w konsultacjach wyrażacie Państwo zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych, a w szczególności na utrwalanie wizerunku, w myśl art. 6 ust. 1 lit. a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016r. - tzw. RODO.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta i Gminy Sanniki jest **Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki**. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym ma Pan/Pani prawo skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem email: inspektor@kiodo.pl.

Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane w celu sporządzenia protokołu z przedmiotowych konsultacji oraz udostępnienia nagrania w wydłużonym okresie składania uwag, tj. do 30.04.2021.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są upoważnieni pracownicy jednostek organizacyjnych **Miasta i Gminy Sanniki**, jak również podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.

Podane dane osobowe (wizerunek) będą przechowywane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polską Ustawą z dnia 14 lipca 183 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2019. 553) do siedziby archiwum zakładowego Urzędu Miasta i Gminy Sanniki, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.

W zakresie określonym w Rozporządzeniu RODO, ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych narusza przepisy RODO.

Przysługuje Pani/ Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne.

Pani/Pana dane osobowe nie będą uczestniczyć w zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, nie będą profilowane, nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.



Wprowadzenie do spotkania

Przedstawiciele Urzędu:

Gabriel Wieczorek

Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki

Honorata Kaźmierczak

Urząd Miasta i Gminy Sanniki

Agata Urbanek

Urząd Miasta i Gminy Sanniki

Wprowadzenie do spotkania

Ekspert urbanista:

Alicja Pejta-Jaworska

Projektant zmiany Studium

Wprowadzenie do spotkania

Niezależni eksperci w projekcie:

Grzegorz Romańczuk

Ekspert komunikacji społecznej, moderator spotkania

Anna Woźnicka

Ekspert planowania przestrzennego

Program spotkania

1. Informacje o projekcie
2. Czym jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy?
3. Cel zmiany studium oraz przedstawienie propozycji sposobu zagospodarowanie miasta Sanniki ze szczególnym uwzględnieniem centralnej części
4. Omówienie uwarunkowań na poszczególnych terenach - zebranie uwag i wniosków oraz rekomendacji w zakresie zagospodarowania miasta Sanniki ze szczególnym uwzględnieniem centralnej części
5. Podsumowanie i prezentacja rekomendacji
6. Przedstawienie przebiegu dalszych konsultacji społecznych oraz zakończenie prac grupy roboczej

Informacja o projekcie (1)

Cele projektu:

- ✓ **Zwiększenie potencjału instytucjonalnego urzędu** w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego
- ✓ **Usprawnienie procesów** inwestycyjno-budowlanych
- ✓ **Prowadzenie konsultacji społecznych** projektu Studium

Rezultaty:

- ✓ Przeprowadzone konsultacje społeczne w formach bezpośrednich i pośrednich
- ✓ Złożenie dokumentów do GKUA
- ✓ Przeszkoleni pracownicy Urzędu w ramach Akademii Konsultacji Społecznych

Informacje o projekcie (2)

Cały Projekt będzie realizowany do grudnia 2021 roku.

Kanon Lokalnych Konsultacji Społecznych:

https://partycypacjaobywatelska.pl/wp-content/uploads/2015/12/2_konsultacje_kanon.pdf

Cel spotkania

Wypracowanie rekomendacji w zakresie zmiany studium pod kątem zagospodarowania miasta Sanniki ze szczególnym uwzględnieniem centralnej części

Czas pracy grupy roboczej: 16.00-18.00

Czas rezerwowy: 30' do 18.30

Czym jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy?

Czym jest studium?

USTAWA z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Art. 3. 1. Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego..., należy do zadań własnych gminy.

Czym jest studium?

- ✓ to podstawowy instrument polityki przestrzennej gminy uchwalany przez radę gminy;
- ✓ to dokument sporządzany dla całego obszaru gminy, określający lokalne zasady zagospodarowania;
- ✓ służy koordynacji ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które muszą być z nim zgodne;
- ✓ zawiera diagnozę aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej gminy i uwarunkowań jego rozwoju;
- ✓ określa kierunki rozwoju przestrzennego i zasady polityki przestrzennej gminy.

Cel zmiany studium

Wypracowanie rekomendacji, zebranie
opinii odnośnie sposobu
zagospodarowania miasta Sanniki ze
szczególnym uwzględnieniem
centralnej części

LEGENDA













OCHRONA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH

	OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA PRZYSOWY
	POMNIKI PRZYRODY
	KOMPLEKSY LEŚNE I TERENY ZADRZEWIONE, ZAKRZEWIONE
	UZUPEŁNIENIE STRUKTURY EKOLOGICZNEJ - DOLESIENIA
	CIĄGI EKOLOGICZNE LOKALNE
	UŻYTKI ZIELONE PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRZED ZMIANĄ PRZEZNACZENIA
	KOMPLEKSY GLEB O DUŻYCH WALORACH AGROEKOLOGICZNECH PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRZED ZMIANĄ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE (II-III KLASY BONITACYJNEJ)
	POZOSTAŁE TERENY ROLNE
	WODY POWIERZCHNIOWE
	TERENY CMENTARZY
	OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN / OBSZARY GÓRNICZE - EKSPLOATACJA KOPALIN
	TERENY PREDYSPONOWANE DO EKSPLOATACJI SUROWCÓW NATURALNYCH
	ZESPÓŁ OBIEKTÓW O WALORACH KULTUROWYCH (zespół pałacowo-parkowy) / OTOCZENIE ZABYTKU
	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY O WALORACH KULTUROWYCH
	STANOWISKA I STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
	OBSZARY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI / REKULTYWACJI
	SZLAKI TURYSTYCZNE / ŚCIEŻKI ROWEROWE

STREFA KSZTAŁTOWANIA UKŁADU OSADNICZEGO - INTENSYFIKACJA PROCESÓW URBANISTYCZNYCH

	RM TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN, INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI ROLNICZEJ
	MU TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
	U TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ
	P TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN, INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI PRODUKCYJNO - SKŁADOWEJ I USŁUGOWEJ
	TERENY REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH, W TYM: A - ADMINISTRACJA PUBLICZNA O - OŚWIATA I KULTURA Z - OCHRONA ZDROWIA W - STACJA WODOCIĄGOWA K - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW E - STACJA ELEKTROENERGETYCZNA
	MN TERENY POTENCJONALNEGO ROZWOJU O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ Z TOWARZYSZĄCYMI USŁUGAMI
	PU TERENY POTENCJONALNEGO ROZWOJU O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI PRODUKCYJNO-SKŁADOWEJ I USŁUGOWEJ
	US TERENY SPORTU, REKREACJI, TURYSTYKI
	U TERENY POTENCJONALNEGO ROZWOJU ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	URL TERENY WIELOFUNKCYJNE ZWIĄZANE Z REKREACJĄ I WYPOCZYNKIEM
	TERENY ROLNICZE Z ROZPROSZONĄ ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ
	SANNIKI MIEJSCOWOŚĆ PRZEZNACZONA DO WIELOFUNKCYJNEGO ROZWOJU
	TERENY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

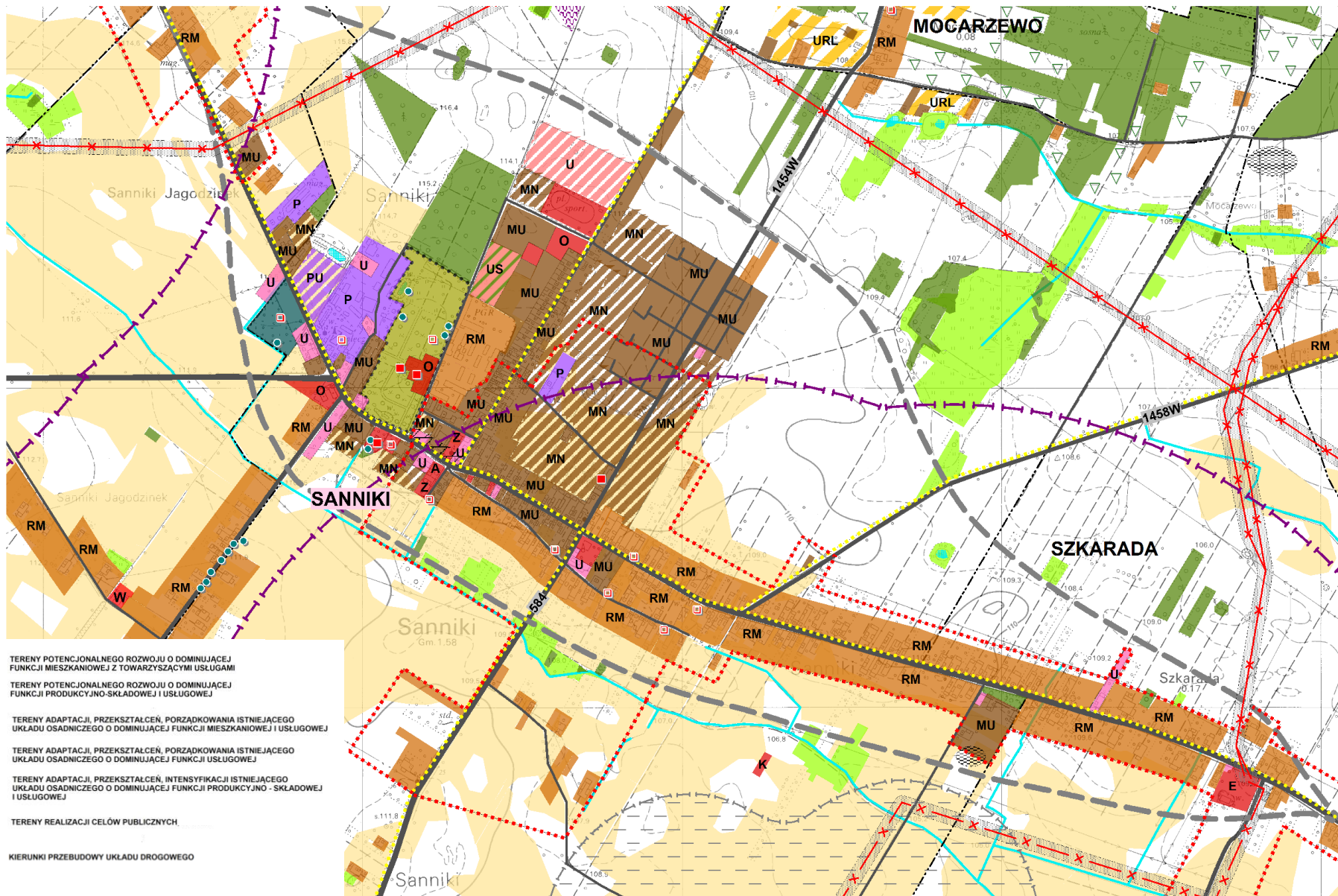
	DROGI WOJEWÓDZKIE
	DROGI POWIATOWE
	DROGI GMINNE W KLASIE DRÓG LOKALNYCH
	KIERUNKI PRZEBUDOWY UKŁADU DROGOWEGO
	STACJA WODOCIĄGOWA
	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
	KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 220 KV I 110 KV ZE STREFAMI OCHRONNYMI
	PROPONOWANY KORYTARZ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 220 KV ZE STREFĄ CHRONNĄ
	STACJA ELEKTROENERGETYCZNA
	OBSZARY I OBIEKTY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ZAKRESU ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII (ELEKTROWNIE WIATROWE / SOLARNE)
	STREFY OCHRONNE OD ELEKTROWNI WIATROWYCH: AKUSTYCZNA / OGRANICZEN W LOKALIZACJI BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
	KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - RUROCIĄG PRODUKTÓW NAFTOWYCH ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA








POZOSTAŁE OZNACZENIA

	GRANICA GMINY
	GRANICE OBRĘBÓW
	OSMOLIN NAZWY SOŁECTW / MIASTA

Zgodnie z art. 10 ust. 2 *ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* w Studium określa się m.in.:

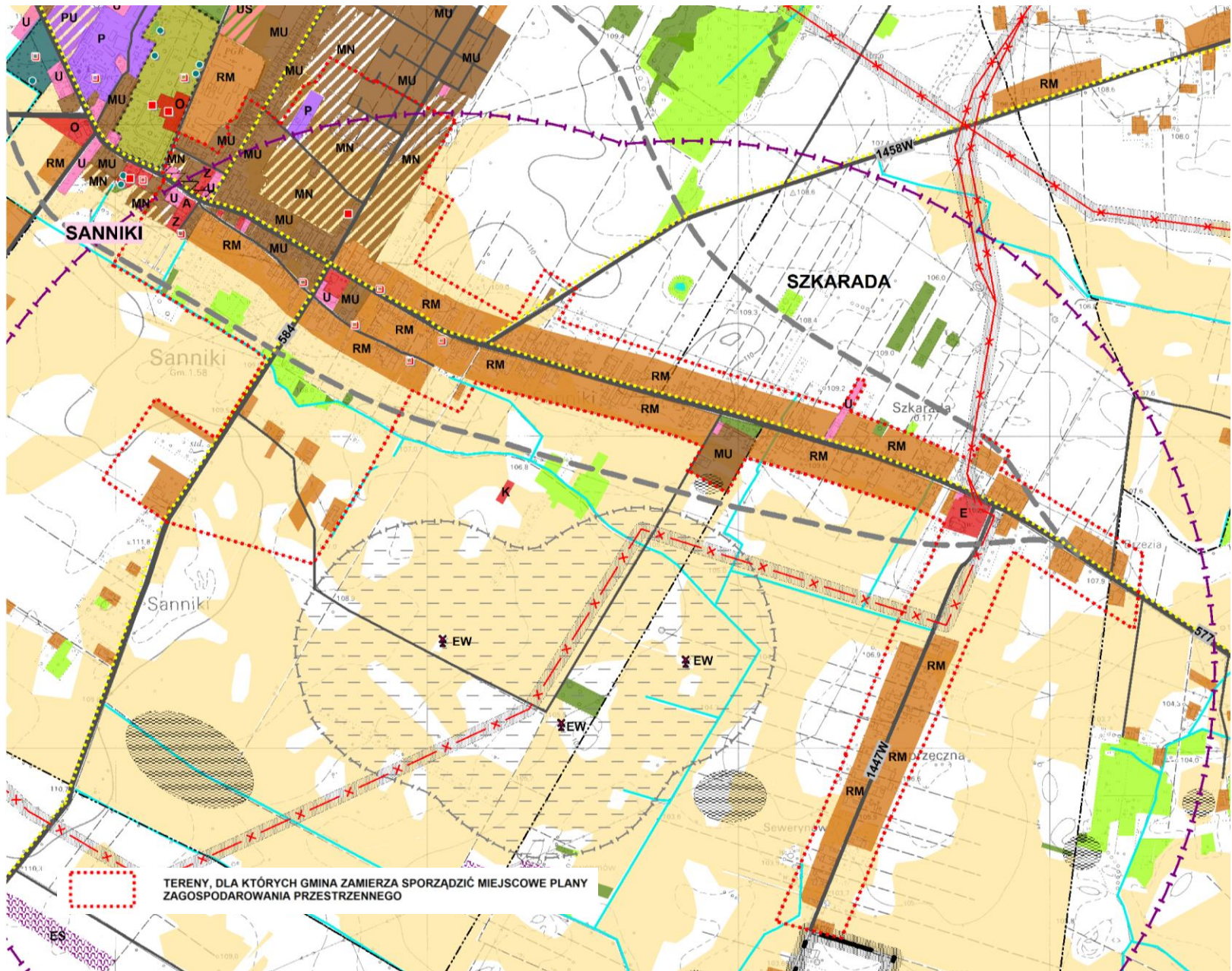
- Kierunki i wskaźniki zagospodarowania terenów
- Obszary oraz zasady ochrony środowiska,
- Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków
- Kierunki rozwoju systemów komunikacji
- Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego,
- Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić plan miejscowy



-  MN TERENY POTENCJONALNEGO ROZWOJU O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ Z TOWARZYSZĄCYMI USŁUGAMI
-  PU TERENY POTENCJONALNEGO ROZWOJU O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI PRODUKCYJNO-SKŁADOWEJ I USŁUGOWEJ
-  MU TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
-  U TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ
-  P TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEN, INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI PRODUKCYJNO - SKŁADOWEJ I USŁUGOWEJ
-  TERENY REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH
-  KIERUNKI PRZEBUDOWY UKŁADU DROGOWEGO

Zgodnie z przepisami *ustawy z dnia 25.05.2016 r. o inwestycjach z zakresu elektrowni wiatrowych*:

- Lokalizacja elektrowni wiatrowych następuje wyłącznie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Odległość, w której mogą być lokalizowane i budowane: budynek mieszkalny albo budynek o funkcji mieszanej w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa - od elektrowni wiatrowej jest równa lub większa od dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej



Praca w grupie roboczej – centrum Sannik

- ✓ Jakich funkcji brakuje w centrum Sannik?
- ✓ Jakich funkcji jest zbyt dużo w centrum Sannik?
- ✓ Jak powinna wyglądać przestrzeń publiczna w centrum Sannik?

Praca w grupie roboczej – droga wojewódzka

- ✓ Jaki wariant, północny czy południowy, obwodnicy przyjąć?
- ✓ Jakie są korzyści z przyjęcia wariantu północnego obwodnicy?
- ✓ Jakie są ryzyka związane z przyjęcia wariantu północnego obwodnicy?
- ✓ Jakie są korzyści z przyjęcia wariantu południowego obwodnicy?
- ✓ Jakie są ryzyka związane z przyjęcia wariantu południowego obwodnicy?

Praca w grupie roboczej – teren przyszkolny

- ✓ Jak powinien wyglądać teren przyszkolny?
- ✓ Jakie funkcje powinny być zlokalizowane przy terenie przyszkolnym?
- ✓ Jakich funkcji nie powinno być przy terenie przyszkolnym?

Podsumowanie i prezentacja rekomendacji

Przedstawienie przebiegu dalszych konsultacji społecznych

Procedura zmiany studium

Runda 1 - PREKONSULTACJE

Runda 2 - KONSULTACJE KIERUNKOWE

Runda 3 - KONSULTACJE ROBOCZE

Opiniowanie projektu studium przez GKUA

*Etap II od zaopiniowania przez GKUA do
uchwalenia dokumentu przez RMiG Sanniki*

Etap I

Etap II

Procedura zmiany studium (Prekonsultacje)

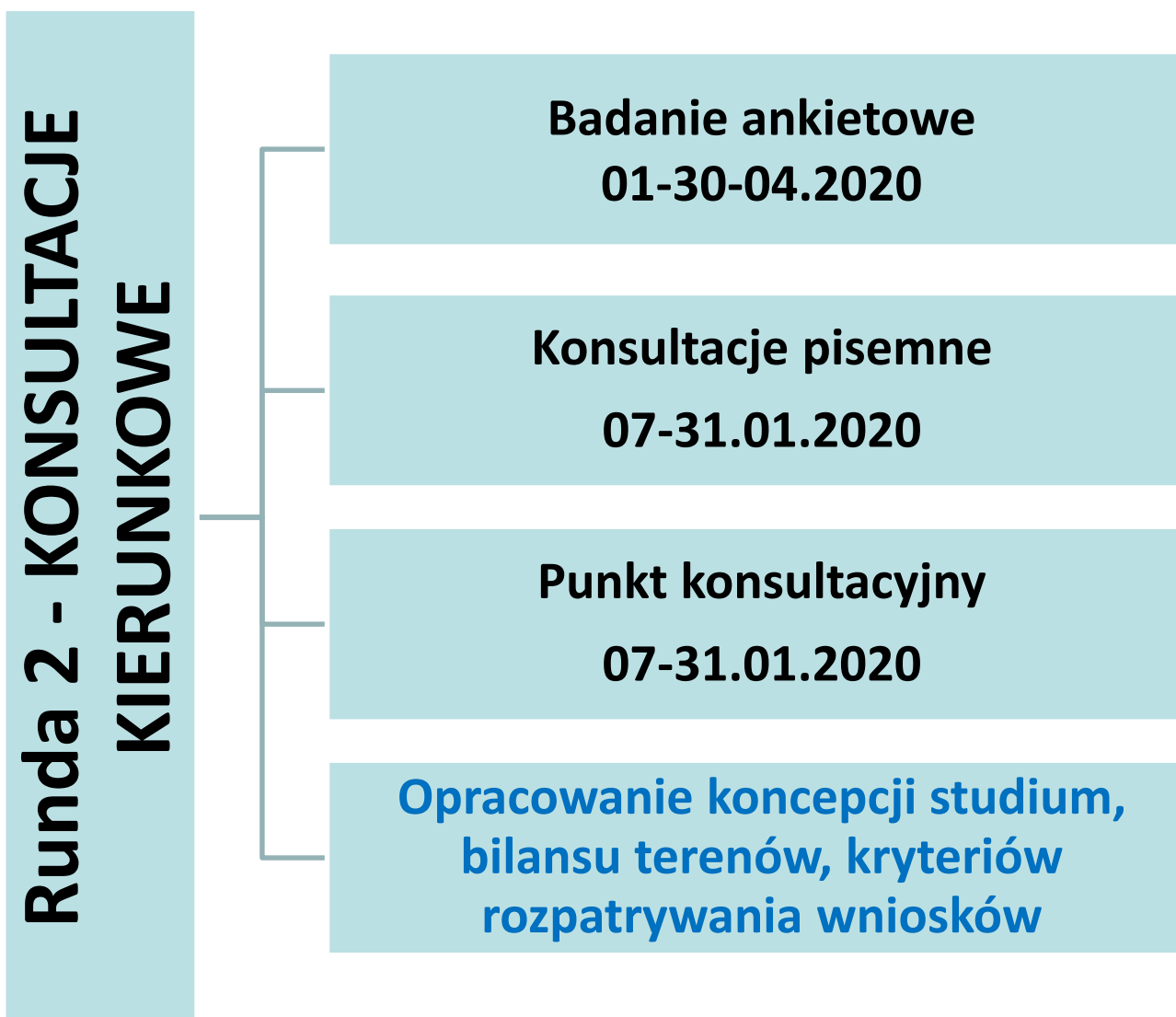
Runda 1 - PREKONSULTACJE

Uchwała Nr 49/XIII/2019 Rady Miasta i Gminy Sanniki o przystąpieniu do aktualizacji studium

Przyjmowanie wniosków do studium

I Spotkanie otwarte z mieszkańcami
10.12.2019

Procedura zmiany studium (konsultacje kierunkowe)



Procedura zmiany studium (konsultacje robocze)

Runda 3 - KONSULTACJE ROBOCZE

3 grupy robocze
21.04 i 22.04.2021

Spotkanie konsultacyjne

Konsultacje pisemne
(zbieranie opinii w formie papierowej i elektronicznej)

Projekt studium po konsultacjach

**Przedłożenie projektu studium do zaopiniowania
przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną**

Informacje o zgłaszaniu uwag po spotkaniu

- ✓ Transmisja ze spotkania będzie dostępna pod adresem: www.sanniki.pl do 30.04.2021
 - ✓ Uwagi i wnioski można zgłaszać do 30.04.2021 mailowo na adres: **sanniki@zgwrp.org.pl**
- lub
- ✓ telefonicznie pod numerem: **24 277 78 13.**

✓ Ankieta ewaluacyjna:

<https://platforma.cyfrowymanager.pl/cm.php/ankieta/i/18176058892364f4c39565aac555acc6>

Dziękujemy za uwagę

