



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Projekt: „Wzmocnienie procesu konsultacji społecznych i monitoringu społecznego w zakresie działań prowadzonych przez jednostki samorządu terytorialnego w obszarze planowania i zagospodarowania przestrzennego”

Miasto i Gmina Sanniki

Grupa robocza – Wydobywanie kopalin w północnej części gminy

Sanniki, 21.04.2021 r.





UWAGA !!! INFORMACJA O NAGRYWANIU PRZEBIEGU KONSULTACJI

Uprzejmie informujemy, że niniejsze konsultacje dotyczące sporządzenia SUIKZP będą nagrywane.

Uczestnicząc w konsultacjach wyrażacie Państwo zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych, a w szczególności na utrwalanie wizerunku, w myśl art. 6 ust. 1 lit. a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016r. - tzw. RODO.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta i Gminy Sanniki jest **Burmistrz Miasta i Gminy Sanniki**. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym ma Pan/Pani prawo skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem email: inspektor@kiodo.pl.

Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane w celu sporządzenia protokołu z przedmiotowych konsultacji oraz udostępnienia nagrania w wydłużonym okresie składania uwag, tj. do 30.04.2021.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są upoważnieni pracownicy jednostek organizacyjnych **Miasta i Gminy Sanniki**, jak również podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.

Podane dane osobowe (wizerunek) będą przechowywane do momentu zakończenia sprawy, po czym zostaną przekazane zgodnie z polską Ustawą z dnia 14 lipca 183 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2019. 553) do siedziby archiwum zakładowego Urzędu Miasta i Gminy Sanniki, nad którym nadzór sprawuje Archiwum Narodowe.

W zakresie określonym w Rozporządzeniu RODO, ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.

Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych narusza przepisy RODO.

Przysługuje Pani/ Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne.

Pani/Pana dane osobowe nie będą uczestniczyć w zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, nie będą profilowane, nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.



Wprowadzenie do spotkania

Przedstawiciele Urzędu:

Honorata Kaźmierczak

Urząd Miasta i Gminy Sanniki

Agata Urbanek

Urząd Miasta i Gminy Sanniki

Wprowadzenie do spotkania

Ekspert urbanista:

Alicja Pejta-Jaworska

Projektant zmiany Studium

Wprowadzenie do spotkania

Niezależni eksperci w projekcie:

Grzegorz Romańczuk

Ekspert komunikacji społecznej, moderator spotkania

Anna Woźnicka

Ekspert planowania przestrzennego

Program spotkania

1. Informacje o projekcie
2. Czym jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy?
3. Cel zmiany studium oraz przedstawienie poszczególnych terenów wydobywania kopalin w północnej części gminy
4. Omówienie uwarunkowań na poszczególnych terenach - zebranie uwag i wniosków oraz rekomendacji w zakresie wydobywania kopalin w północnej części gminy
5. Podsumowanie i prezentacja rekomendacji
6. Przedstawienie przebiegu dalszych konsultacji społecznych oraz zakończenie prac grupy roboczej

Informacja o projekcie (1)

Cele projektu:

- ✓ **Zwiększenie potencjału instytucjonalnego urzędu** w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego
- ✓ **Usprawnienie procesów** inwestycyjno-budowlanych
- ✓ **Prowadzenie konsultacji społecznych** projektu Studium

Rezultaty:

- ✓ Przeprowadzone konsultacje społeczne w formach bezpośrednich i pośrednich
- ✓ Złożenie dokumentów do GKUA
- ✓ Przeszkoleni pracownicy Urzędu w ramach Akademii Konsultacji Społecznych

Informacje o projekcie (2)

Cały Projekt będzie realizowany do grudnia 2021 roku.

Kanon Lokalnych Konsultacji Społecznych:

https://partycypacjaobywatelska.pl/wp-content/uploads/2015/12/2_konsultacje_kanon.pdf

Cel spotkania

Wypracowanie rekomendacji w zakresie zmiany studium pod kątem wydobywania kopalin w północnej części gminy

Czas pracy grupy roboczej: 12.30-14.30

Czas rezerwowy: 30' do 15.00

Czym jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy?

Czym jest studium?

USTAWA z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

Art. 3. 1. Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego..., należy do zadań własnych gminy.

Czym jest studium?

- ✓ to podstawowy instrument polityki przestrzennej gminy uchwalany przez radę gminy;
- ✓ to dokument sporządzany dla całego obszaru gminy, określający lokalne zasady zagospodarowania;
- ✓ służy koordynacji ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które muszą być z nim zgodne;
- ✓ zawiera diagnozę aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej gminy i uwarunkowań jego rozwoju;
- ✓ określa kierunki rozwoju przestrzennego i zasady polityki przestrzennej gminy.

Cel zmiany studium

LEGENDA

OCHRONA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KULTUROWYCH

	OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA PRZYSOWY
	POMNIKI PRZYRODY
	KOMPLEKSY LEŚNE I TERENY ZADRZEWIONE, ZAKRZEWIONE
	UZUPEŁNIENIE STRUKTURY EKOLOGICZNEJ - DOLESIENIA
	CIĄGI EKOLOGICZNE LOKALNE
	UŻYTKI ZIELONE PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRZED ZMIANĄ PRZEZNACZENIA
	KOMPLEKSY GLEB O DUŻYCH WALORACH AGROEKOLOGICZNECH PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRZED ZMIANĄ PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE (II-III KLASY BONITACYJNEJ)
	POZOSTAŁE TERENY ROLNE
	WODY POWIERZCHNIOWE
	TERENY CMENTARZY
	OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN / OBSZARY GÓRNICZE - EKSPLOATACJA KOPALIN
	TERENY PREDYSPONOWANE DO EKSPLOATACJI SUROWCÓW NATURALNYCH
	ZESPÓŁ OBIEKTÓW O WALORACH KULTUROWYCH (zespół pałacowo-parkowy) / OTOCZENIE ZABYTKU
	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY O WALORACH KULTUROWYCH
	STANOWISKA I STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
	OBSZARY WYMAGAJĄCE: REHABILITACJI / REKULTYWACJI
	SZLAKI TURYSTYCZNE / ŚCIEŻKI ROWEROWE

STREFA KSZTAŁTOWANIA UKŁADU OSADNICZEGO - INTENSYFIKACJA PROCESÓW URBANISTYCZNYCH

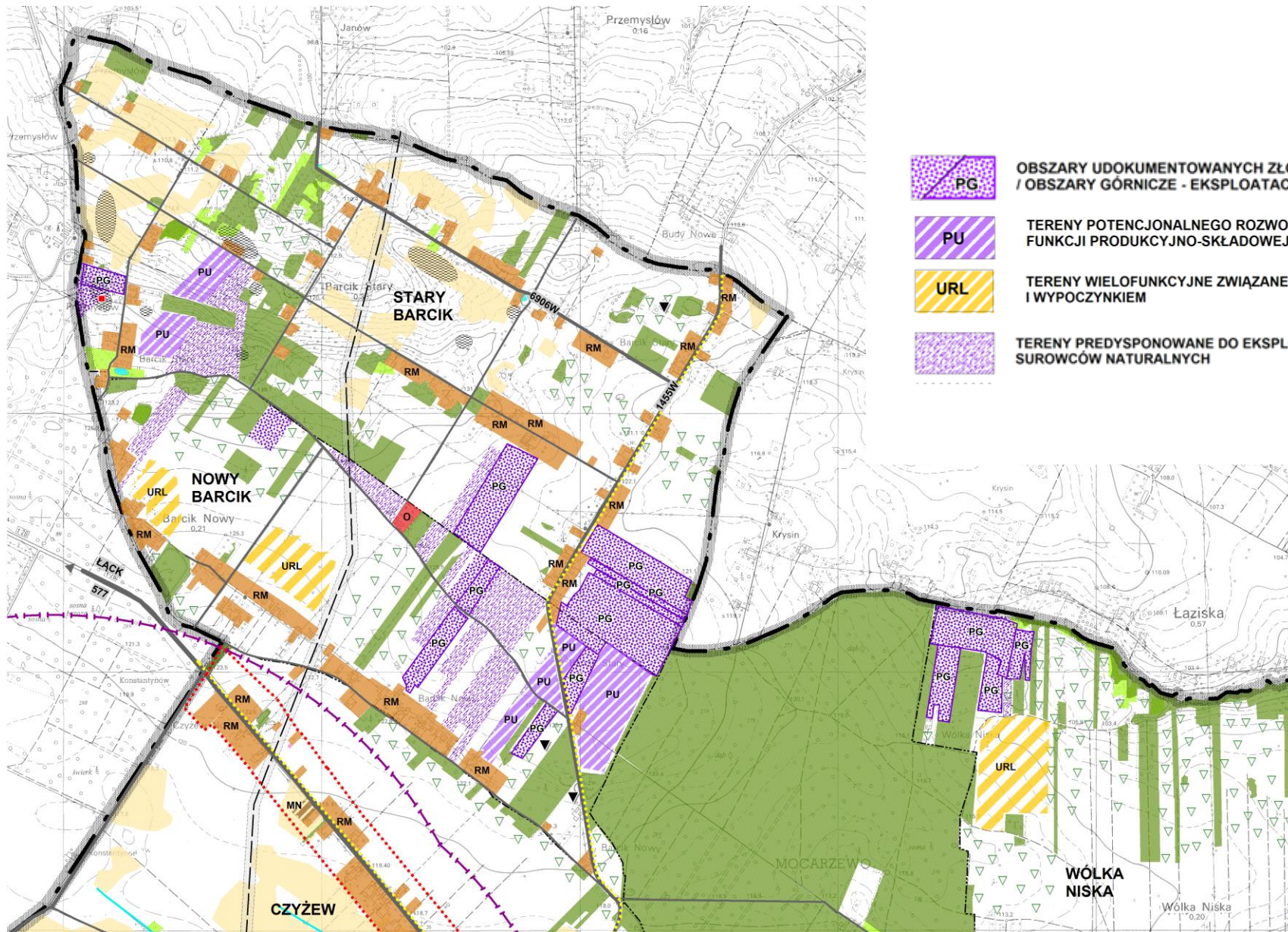
	TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCENI, INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI ROLNICZEJ
	TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCENI, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
	TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCENI, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ
	TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCENI, INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI PRODUKCYJNO - SKŁADOWEJ I USŁUGOWEJ
	TERENY REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH, W TYM: A - ADMINISTRACJA PUBLICZNA O - OŚWIATA I KULTURA Z - OCHRONA ZDROWIA W - STACJA WODOCIĄGOWA K - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW E - STACJA ELEKTROENERGETYCZNA
	TERENY POTENCJONALNEGO ROZWOJU O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ Z TOWARZYSZĄCYMI USŁUGAMI
	TERENY POTENCJONALNEGO ROZWOJU O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI PRODUKCYJNO-SKŁADOWEJ I USŁUGOWEJ
	TERENY SPORTU, REKREACJI, TURYSTYKI
	TERENY POTENCJONALNEGO ROZWOJU ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	TERENY WIELOFUNKCYJNE ZWIĄZANE Z REKREACJĄ I WYPOCZYNKIEM
	TERENY ROLNICZE Z ROZPROSZONĄ ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ
	MIEJSCOWOŚĆ PRZEZNACZONA DO WIELOFUNKCYJNEGO ROZWOJU
	TERENY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

	DROGI WOJEWÓDZKIE
	DROGI POWIATOWE
	DROGI GMINNE W KLASIE DRÓG LOKALNYCH
	KIERUNKI PRZEBUDOWY UKŁADU DROGOWEGO
	STACJA WODOCIĄGOWA
	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
	KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 220 KV I 110 KV ZE STREFAMI OCHRONNYMI
	PROPONOWANY KORYTARZ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 220 KV ZE STREFĄ CHRONNĄ
	STACJA ELEKTROENERGETYCZNA
	OBSZARY I OBIEKTY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ZAKRESU ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII (ELEKTROWNIE WIATROWE / SOLARNE)
	STREFY OCHRONNE OD ELEKTROWNI WIATROWYCH: AKUSTYCZNA / OGRANICZEN W LOKALIZACJI BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
	KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - RUROCIĄG PRODUKTÓW NAFTOWYCH ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA

POZOSTAŁE OZNACZENIA

	GRANICA GMINY
	GRANICE OBRĘBÓW
	NAZWY SOŁECTW / MIASTA



- ✓ Zgodnie z art. 10 ust. 2 *ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* w Studium określa się „obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu filar ochronny”
- ✓ Zgodnie z art. 7 *ustawy z dnia 9.06.2011r. Prawo górnicze i geologiczne*:
 - ✓ 1. „podejmowanie i wykonywanie wydobywania kopalin ze złóż jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ono przeznaczenia nieruchomości określonego w MPZP”
 - ✓ 2. „W przypadku braku MPZP wydobywanie kopalin ze złóż jest dopuszczalne tylko wówczas jeżeli nie naruszy ono sposobu wykorzystywania nieruchomości ustalonego w Studium”

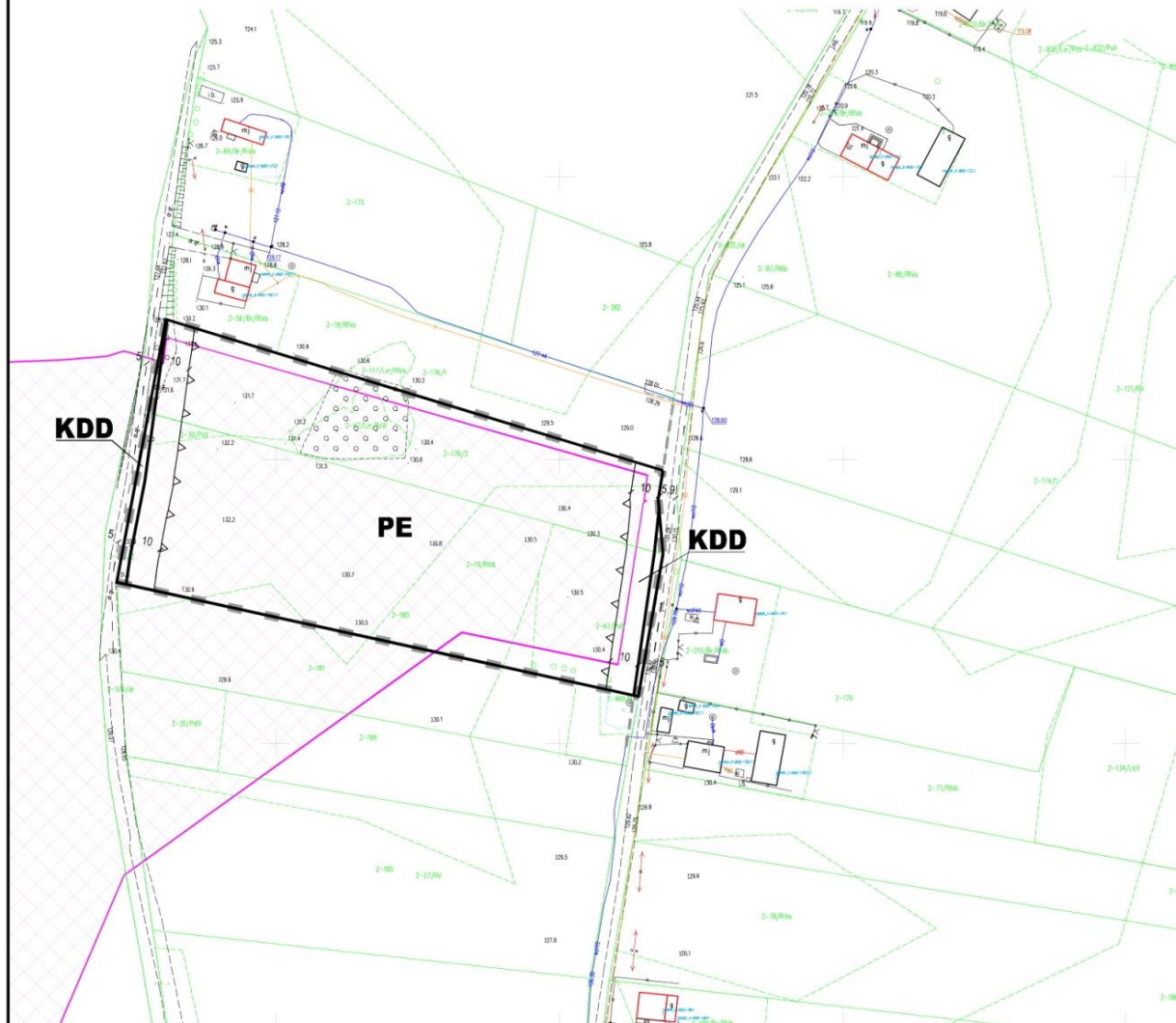
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W OBRĘBIE GEODEZYJNYM BARCIK

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Sanniki
z dnia

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki



obszar objęty planem
gleby II - IV kl.



Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego ustaleniami planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- PE** teren eksploatacji kopalni
- KDD** teren drogi publicznej klasy dojazdowej

Informacje:

- orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- udokumentowane złoża kopalni

Skala 1:1000



Podkreślone linie rozgraniczające i wyznaczone w tym planie ustaleniami planu miejscowego tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W MIEJSCOWOŚCI LWÓWEK

BUDOWLANE I URBANISTYCZNE BIURO PROJEKTOWE
mgr inż. ALEKSANDRA WÓJCIK
ul. Kościuszki 10, 25-100 Sanniki, woj. łódzkie, pow. łódzki wschodni

08-403-Pok. A. Fachowa 10, tel. 71 720 11 11, fax 71 720 11 12, e-mail: awojcik@wp.pl

Główny projektant: mgr inż. Aleksandra Wójcik-Jaworska
Członek zespołu projektowego: mgr inż. Tomasz Wójcik

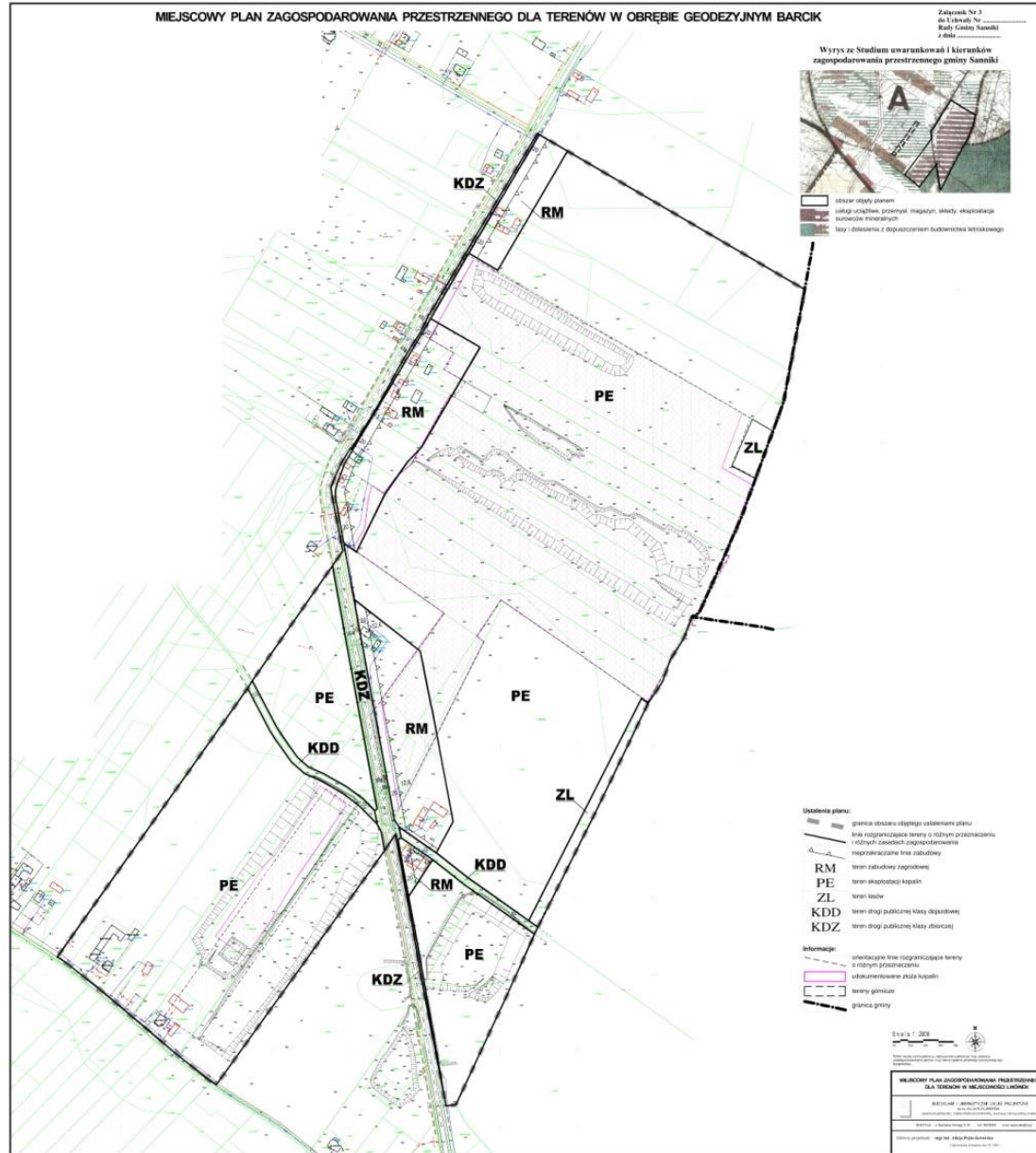
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W OBRĘBIE GEODEZYJNYM BARCIK

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr ...
Rady Gminy Samolki
z dnia ...

Wzrys ze Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Samolki



obszar objęty planem
 tereny usług, przemysł, magazyn, składy, eksploatacja
 terenów rekreacyjnych
 tereny przewidziane z doposażeniem budowlanym i technicznym



Ustalenia planu:
 granice obszaru objętego ustaleniami planu
 linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
 rozgraniczające linie zabudowy
RM teren zabudowy zagrodowej
PE teren eksploatacji kopalni
ZL teren lotniczy
KDD teren drogi publicznej klasy doposażonej
KDZ teren drogi publicznej klasy zbiorczej

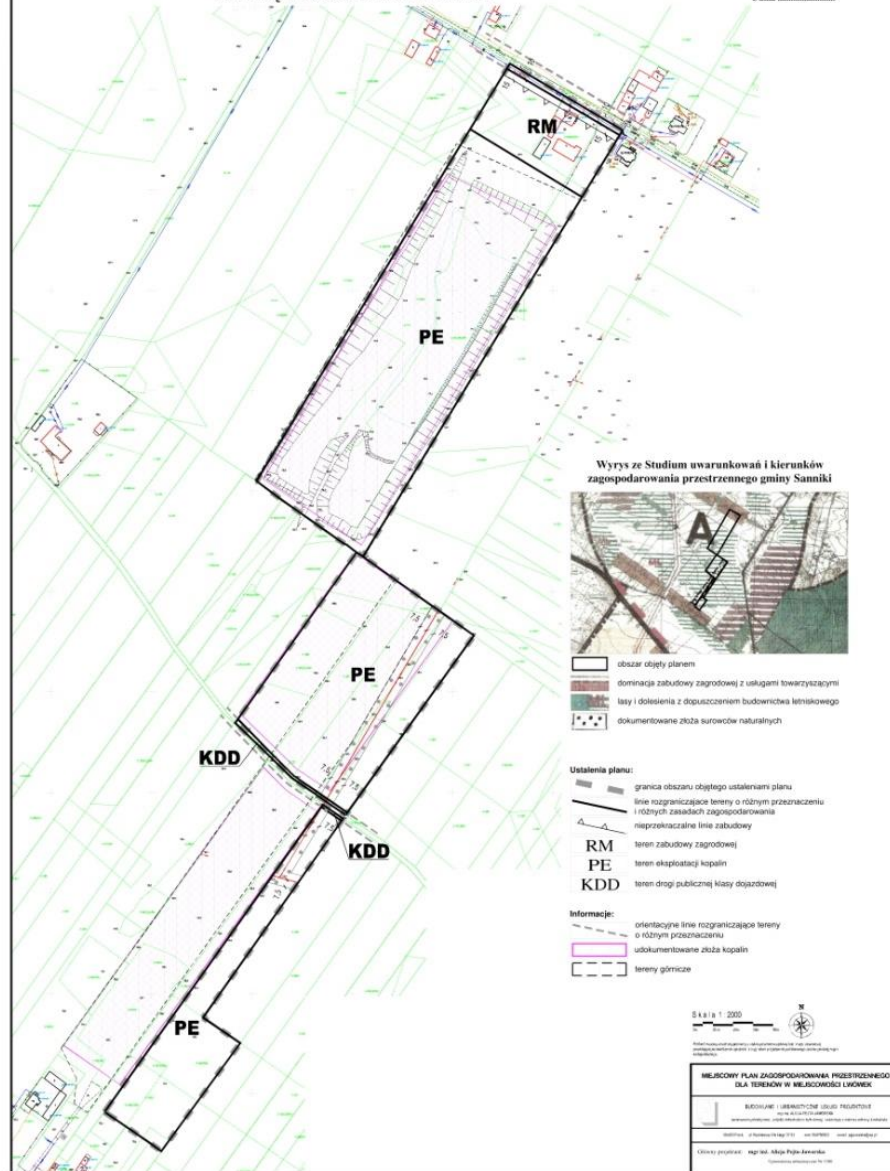
Informacje:
 oznaczenie linii rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
 oznaczenie linii zabudowy
 linie graniczne
 granica gminy



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W OBRĘBIE GEODEZYJNYM BARCIK	
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW
W OBRĘBIE GEODEZYJNYM BARCIK

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr
Rady Gminy Sanniki
z dnia



Wycisk ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki



- obszar objęty planem
- dominacja zabudowy zagrodowej z użytkami towarzyszącymi
- lasy i doleśnienia z dopuszczeniem budownictwa leśnikowskiego
- dokumentowane zbiórki surowców naturalnych

Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego ustaleniami planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- teren zabudowy zagrodowej
- teren eksploatacji kopalni
- teren drogi publicznej klasy dojazdowej

Informacje:

- orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- udokumentowane złoża kopalni
- tereny górnicze

Skala 1:2000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W MIEJSCOWOŚCI LWÓWIEK	
BUDOWAŁ:	LIBERANTYCZNE BIURO PROJEKTOWE
ul. Wolności 10, 20-000 Sanniki	
WYKONANIE:	ul. Wolności 10, 20-000 Sanniki
Opisany projektant:	mgr inż. Mihał Polja Jankowski

Podsumowanie i prezentacja rekomendacji

Przedstawienie przebiegu dalszych konsultacji społecznych

Procedura zmiany studium

Runda 1 - PREKONSULTACJE

Runda 2 - KONSULTACJE KIERUNKOWE

Runda 3 - KONSULTACJE ROBOCZE

Opiniowanie projektu studium przez GKUA

*Etap II od zaopiniowania przez GKUA do
uchwalenia dokumentu przez RMiG Sanniki*

Etap I

Etap II

Procedura zmiany studium (Prekonsultacje)

Runda 1 - PREKONSULTACJE

**Uchwała Nr 49/XIII/2019 Rady Miasta
i Gminy Sanniki o przystąpieniu do
aktualizacji studium**

Przyjmowanie wniosków do studium

**I Spotkanie otwarte z mieszkańcami
10.12.2019**

Procedura zmiany studium (konsultacje kierunkowe)



Procedura zmiany studium (konsultacje robocze)

Runda 3 - KONSULTACJE ROBOCZE

3 grupy robocze
21.04 i 22.04.2021

Spotkanie konsultacyjne

Konsultacje pisemne
(zbieranie opinii w formie papierowej i elektronicznej)

Projekt studium po konsultacjach

**Przedłożenie projektu studium do zaopiniowania
przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną**

Informacje o zgłaszaniu uwag po spotkaniu

- ✓ Transmisja ze spotkania będzie dostępna pod adresem: www.sanniki.pl do 30.04.2021
 - ✓ Uwagi i wnioski można zgłaszać do 30.04.2021 mailowo na adres: sanniki@zgwrp.org.pl
- lub
- ✓ telefonicznie pod numerem: **24 277 78 13.**

✓ Ankieta ewaluacyjna:

<https://platforma.cyfrowymanager.pl/cm.php/ankieta/i/6a24eafa9cf77f8a8d2b5bca11cf5525>

Dziękujemy za uwagę

